

"Утверждаю"
 Председатель ЖК "Салават"
 Т.Р. Смирнова
 "20" _____ 2012г



Перечень
 работ, выполняемых по заявкам жителей за счет их средств

Состав работ, связанных с обслуживанием населения, выполняемых по заявкам населения и подлежащих оплате за счет их собственных средства. (постановление КМ РБ №259 13.08.99г).

№ п/п	Виды работ	Нормативный срок исполнения с момента поступл. заявок в ЖК
1	Замена санитарно - технического оборудования (унитазов, ванн, раковин, умывальников, газовых и электрических плит, водогрейных колонок и др.)	В течение смены
2	Смена вентильной головки для смесителей холодной и горячей воды.	В течение смены
3	Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту унитаза и бачка Компакт", фаянсового умывальника, смесителя типа "Елочка" и ванно-душевого водоразборного крана	В течение смены
4	Установка запорной арматуры к смывному бачку.	В течение смены
5	Ремонт смывного бачка со сменой шарового крана, резиновой груши, поплавка, перелива, седла, коромысла	В зимнее время- немедленно в летнее - в течение суток
6	Смена сиденья к унитазу.	В течение 3 суток
7	Замена полотенцесушителя на прибор улучшенной модели, при наличии письменного разрешения, полученного в установленном законом порядке.	В течение 3 суток
8	Смена сантехнических приборов на приборы другой модели при наличии письменного разрешения, полученного в установленном законом порядке.	В сроки согласованные с жильцами
9	Установка дополнительных кранов, смесителей, автоматических стиральных машин, другого оборудования, замена дверных полотен, встроенных шкафов и оборудования, отделка помещения с целью повышения уровня благоустройства квартиры (при наличии письменного разрешения, полученного в установленном законом порядке).	В сроки согласованные с жильцами
10	Установка индивидуальных водосчетчиков на горячую и холодную воду	В сроки согласованные с жильцами
11	Замена оконных и дверных приборов, вставка стекол	В течение смены
12	Смена неисправного накладного и врезного замка, оконных и дверных ручек.	Немедленно
13	Ремонт внутриквартирной электропроводки, смены выключателей, светильников и т.п., вышедших из строя не по вине ремонтно - эксплуатационной организации (РЭО).	В сроки согласованные с жильцами

№ п/п	Виды работ	Нормативный срок исполнения с момента поступл.заявок в ЖК
14	Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах), смена электроприборов, вышедших из строя не по вине РЭО	По графику предприятия
15	Смена неисправного выключателя для открытой и скрытой проводки или замена на выключатель другой модели, установка переключателя, вышедшего из строя не по вине РЭО	В течение смены
16	Смена неисправного потолочного патрона, вышедшего из строя не по вине РЭО.	В течение смены
17	Смена неисправной штепсельной розетки для потолочного патрона для открытой и скрытой проводки или смена на розетку другой модели, вышедших из строя не по вине РЭО	В течение смены
18	Установка контрольных электрических счетчиков в квартирах коммунального заселения, вышедших из строя не по вине РЭО	В сроки согласованные с жильцами
19	Установка, эксплуатация и ремонт домофонов, кодовых замков, охранной сигнализации квартир и подъездов	В согласованные с жильцами сроки
20	Улучшение отделки подъездов по решению собственников жилья.	В согласованные с жильцами сроки
21	Ремонт связи (радиоточка, телеантенна, телефон), вышедшей из строя не по вине обслуживающих организаций	В сроки согласованные с жильцами
22	Устранение засоров внутренней канализации и сантехприборов с проверкой исправности канализационных вытяжек	В течение смены
23	Прочие сервисные работы и услуги, не включенные в указанный состав работ для ремонтно-эксплуатационных организаций	В сроки согласованные с жильцами

Гл. инженер



Амирханова Г.М.